

Саблуков Владимир Владимирович
Технологическое присоединение энергопринимающих устройств заявителя: Комплекс объектов на земельном участке, обл. Московская, р-н Можайский, г. Можайск, ул. Большая Кожевнная, дом 1, кадастровый номер: 50:18:0010802:183.

Технические условия 38-26-303-244805(486523)

Максимальная мощность

20 кВт

№ п/п	Наименование работ	Обоснование	Ед. изм	Кол-во	Стоимость в уровне цен на 01.01.2025 г. за единицу, руб					Стоимость в уровне цен на 01.01.2025 г. по объёму работ, руб.					Плановая стоимость объекта в прогнозных ценах года окончания строительства
					Оборудование	СМР	ПНР	Прочие	Итого	Оборудование	СМР	ПНР	Прочие	Итого	
1	Демонтаж провода ВЛ-0,4 кВ (опора через 30 метров)	Локальный сметный расчет № 25	шт	14	0,00	3 900,00	0,00	364,93	4 264,93	0,00	54 600,00	0,00	5 109,02	59 709,02	69 041,42
	в том числе:														
	Проектные и изыскательские работы и авторский надзор							7,80	7,80				109,20	109,20	
	Строительный контроль (2,14% -Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 № 468)							80,00	80,00				1 120,00	1 120,00	
	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты (3%-приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр)							127,13	127,13				1 779,82	1 779,82	
	Прочие без учёта затрат на пусконаладочные, проектно-изыскательские работы, содержани службы заказчика и резерв средств на непредвиденные работы и затраты							0,00	0,00				0,00	0,00	
Затраты на содержание службы Заказчика (3,93 % - Приказ ПАО "Россети МР" от 01.07.2025г. №612)							150,00	150,00				2100,00	2 100,00		
1	Подвеска провода СИП-2 4х70 по существующим опорам (протяжённость трассы 1 км)	Локальный сметный расчет № 54	км	0,42	0,00	546 010,00	12 120,00	94 345,14	652 475,14	0,00	229 324,20	5 090,40	39 624,96	274 039,56	316 871,38
	в том числе:														
	Проектные и изыскательские работы и авторский надзор							39 905,14	39 905,14				16 760,16	16 760,16	
	Строительный контроль (2,14% -Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 № 468)							11 940,00	11 940,00				5 014,80	5 014,80	
	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты (3%-приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр)							19 000,00	19 000,00				7 980,00	7 980,00	
	Прочие без учёта затрат на пусконаладочные, проектно-изыскательские работы, содержани службы заказчика и резерв средств на непредвиденные работы и затраты							0,00	0,00				0,00	0,00	
Затраты на содержание службы Заказчика (3,93 % - Приказ ПАО "Россети МР" от 01.07.2025г. №612)							23 500,00	23 500,00				9870,00	9 870,00		
Итого в уровне цен на 01.01.2024 г (справочно в прогнозных ценах года окончания строительства), в том числе:									0,00	283 924,20	5 090,40	44 733,98	333 748,58	385 912,79	
Проектные и изыскательские работы и авторский надзор												16 869,36			
Строительный контроль												6 134,80			
Резерв средств на непредвиденные работы и затраты												9 759,82			
Прочие без учёта затрат на пусконаладочные, проектно-изыскательские работы, содержание службы заказчика и резерва средств на непредвиденные работы и затраты												0,00			

Содержание службы заказчика				11 970,00		
-----------------------------	--	--	--	-----------	--	--

Расчет произведен в уровне цен, сложившихся на 01.01.2024г.
Стоимость вышеуказанных работ определена по укрупненным показателям сметной стоимости и должна быть уточнена после выхода утверждённой в соответствии с действующим законодательством проектно-сметной документации.

Начальник Можайского РЭС



В.В. Архипов

Заместитель начальника Можайского РЭС



Е.А. Кумбариди-Терехова

Расчет выполнил:
специалист СЛД ТП МРЭС



Т.Г. Прудовская

Расчет сметной стоимости инвестиционного проекта по титулу:

Саблуков Владимир Владимирович

Технологическое присоединение энергопринимающих устройств заявителя: Комплекс объектов на земельном участке, обл. Московская, р-н Можайский, г. Можайск, ул. Большая Кожевнная, дом 1, кадастровый номер: 50:18:0010802:183.

	Срок окончания ПНР:	2027							Плановая стоимость объекта в прогнозных ценах года окончания строительства
	Год окончания строительства:	2027							
	Стоимость в ценах на 1 кв. 2025 г.	Индекс- дефлятор по капитальным вложениям 2025/2024	Индекс- дефлятор по капитальным вложениям 2026/2025	Индекс- дефлятор по капитальным вложениям 2027/2026	Индекс- дефлятор по капитальным вложениям 2028/2027	Индекс- дефлятор по капитальным вложениям 2029/2028	Индекс- дефлятор по капитальным вложениям 2030/2029		
		2025	2026	2027	2028	2029	2030		
		1,037	1,104	1,156	1,204	1,253	1,304		
1	ПНР	16 869,36	1,074	1,055	1,041				19 506,00
2	СМР	283 924,20	1,074	1,055	1,041				328 300,97
3	Оборудование	0,00	1,074	1,055	1,041				0,00
4	ПНР	5 090,40	1,074	1,055	1,041				5 886,02
5	Содержание службы заказчика	11 970,00	1,074	1,055	1,041				13 840,89
6	Строительный контроль	6 134,80	1,074	1,055	1,041				7 093,66
7	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты	9 759,82	1,074	1,055	1,041				11 285,26
8	Прочие	0,00	1,074	1,055	1,041				0,00
	ВСЕГО: сметная стоимость строительства, руб.:	333 748,58							385 912,79

ИТОГО (без НДС), руб.	385 912,79
НДС-22%, руб.	84 900,81
ВСЕГО с НДС, руб.	470 813,61

в т.ч. ПИР без НДС	19 506,00
в т.ч. СМР, оборудование, ПНР, прочие без НДС	366 406,79

Составил специалист СЛД ТП МРЭС

(подпись)

Прудовская Т.Г.

Проверил Зам.начальника Можайского РЭС

(подпись)

Кумбардин-Терехова Е.А.

Расчет удельных показателей стоимости строительства (руб./МВА; руб./км)

Саблуков Владимир Владимирович

Объект:

Технологическое присоединение энергопринимающих устройств заявителя: Комплекс объектов на земельном участке, обл. Московская, р-н Можайский, г. Можайск, ул. Большая Кожевнная, дом 1, кадастровый номер: 50:18:0010802:183.

Дата окончания строительства

2027

Срок окончания ПИР

2027

выборка	Наименование	Показатель (км, МВА, шт.)	Стоимость в ценах на 1 кв. 2025 г. по объёму работ, руб. (без учета НДС)					
			Оборудование	СМР	ПНР	Прочие	ПИР	Итого
1	КЛ 0,4 кВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	КЛ 6-20 кВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Благоустройство	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	ГНБ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	ВЛ 0,4 кВ	0,42	0,00	229 324,20	5 090,40	22 864,80	16 760,16	274 039,56
4	ВЛ 6-20 кВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9	Доп. работы при сооружении ВЛ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	ТП	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10	Прочие	14,00	0,00	54 600,00	0,00	4 999,82	109,20	59 709,02
	ВСЕГО по объекту		0,00	283 924,20	5 090,40	27 864,62	16 869,36	333 748,58

выборка	Наименование	Показатель (км, МВА, шт.)	Плановая стоимость объекта в прогнозных ценах года окончания строительства, руб., (без учета НДС)						Удельный показатель стоимости (руб. на ед.)
			Оборудование	СМР	ПНР	Прочие	ПИР	Итого	
1	КЛ 0,4 кВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2	КЛ 6-20 кВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
6	Благоустройство	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
7	ГНБ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
3	ВЛ 0,4 кВ	0,42	0,00	265 167,10	5 886,02	26 438,52	19 379,74	316 871,38	
4	ВЛ 6-20 кВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
9	Доп. работы при сооружении ВЛ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
5	ТП	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
10	Прочие	14,00	0,00	63 133,87	0,00	5 781,28	126,27	69 041,42	
	ВСЕГО по объекту		0,00	328 300,97	5 886,02	32 219,80	19 506,00	385 912,79	

Составил специалист СЛД ТП МРЭС

 _____
(подпись)

Прудовская Т.Г.

Проверил Зам.начальника Можайского РЭС

(подпись)

 Кумбариди-Терехова Е.А.